

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS**

*Séance du 27 août 2025*

L'an deux mille vingt-cinq, le 27 août à dix-huit heures trentes minutes, le Conseil Communautaire de la Communauté de Communes Quercy-Bouriane, dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire, à la maison communautaire, sous la présidence de Monsieur Jean-Marie COURTIN, Président de la Communauté de Communes.

Date de convocation : 21 août 2025

Etaient présents :

**Anglars-Nozac** : Pascal SALANIE

**Concorès** : Gérard GAYDOU

**Fajoles** :

**Gourdon** : Nicole BRUNEAU – Pouvoir de Josianne CLAVEL MARTINEZ à Michel FALANTIN - Jean-Marie COURTIN – Pouvoir de Delphine COMBEBIAS à Alain DEJEAN - Alain DEJEAN – Pouvoir de Philippe DELCLAU à Jacques GRIFFOUL - Nathalie DENIS - Michel FALANTIN - Jacques GRIFFOUL - Christine OUDET – Joël PERIE – Pouvoir de Dominique SCHWARTZ à Nicole BRUNEAU.

**Lamothe-Cassel** :

**Le-Vigan-en-Quercy** : Pouvoir de Sylvette BELONIE à Annie BENOIT- Annie BENOIT - Zargha DE ABREU – Pouvoir de Yves DELMAS à Jean-Michel FAVORY- Jean-Michel FAVORY

**Milhac** : Pouvoir de Claude VIGIE à Annie SOURZAT

**Montamel** : Jean-François BELIVENT

**Payrignac** : Fabienne CHARBONNEL

**Peyrilles** : Stéphane MAGOT

**Rouffilhac** : Jean-Michel GABET

**Saint-Chamarand** : Sandra FEFFER

**Saint-Cirq-Madelon** : Christine MAURY

**Saint-Cirq-Souillaguet** : Michel COMBES

**Saint-Clair** : Patrick BESSERVE

**Saint-Germain-du-Bel-Air** : Pouvoir de Patrick LABRANDE à Jacqueline LEPOINT - Jacqueline LEPOINT

**Saint-Projet** : Pouvoir de Guy ROSSIGNOL à Michel COMBES

**Soucirac** :

**Ussel** : Annie SOURZAT

**Uzech-les-Oules** : Jean-Marc LACROIX

Etaient absents excusés : Fabienne LALANDE - Mélissa SEVERIN - Nicolas QUENTIN - Patrick DELPECH- Frédéric DEGAT - Jérôme MALEVILLE - Marie-Françoise TALAYSSAT

A été élue secrétaire de séance : Annie BENOIT

**N°2025-141 : MATÉRIEL DE RÉCEPTION POUR LES MANIFESTATIONS D'INTÉRÊT COMMUNAUTAIRE – PARTICIPATIONS AU TITRE DE L'ANNÉE 2024**

*Rapporteur : Monsieur Jean-Marie COURTIN*

Dans le cadre de ses compétences, la Communauté de Communes verse une subvention aux organisateurs de manifestations d'intérêt communautaire pour la location de matériel de réception.

En 2024 l'Association des Commerçants et Artisans de Le Vigan en Quercy, a eu recours à ce type de prestations pour leur manifestation de fin d'année, pour un montant 840,00 €

Pour mémoire le taux de participation de la Communauté de Communes en soutien à la location du matériel de réception était, en 2024, de 50% du coût de la prestation avec un plafond de dépenses de 3 000,00 €.

Sur cette base, proposition est faite au conseil communautaire de valider la participation pour 2024 à l'Association des Commerçants et Artisans de Le Vigan en Quercy pour un montant de 420,00 €

Le Conseil Communautaire, après en avoir délibéré, et à l'unanimité :

**AR Prefecture**

046-244600482-20250827-2025\_141-DE  
Reçu le 28/08/2025

**COMMUNAUTÉ DE COMMUNES QUERCY-BOURIANE**

- valide la participation à l'Association des Commerçants et Artisans de Le Vigan en Quercy, pour un montant de 420,00 € au titre des manifestations 2024,
- autorise Monsieur le Président à procéder à toutes démarches et signatures utiles.

Délibéré les jour, mois et an susdits  
Pour copie conforme

Le Président,  
Jean-Marie COURTIN



**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS**

*Séance du 27 août 2025*

L'an deux mille vingt-cinq, le 27 août à dix-huit heures trentes minutes, le Conseil Communautaire de la Communauté de Communes Quercy-Bouriane, dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire, à la maison communautaire, sous la présidence de Monsieur Jean-Marie COURTIN, Président de la Communauté de Communes.

Date de convocation : 21 août 2025

Etaient présents :

**Anglars-Nozac :** Pascal SALANIE

**Concorès :** Gérard GAYDOU

**Fajoles :**

**Gourdon :** Nicole BRUNEAU – Pouvoir de Josianne CLAVEL MARTINEZ à Michel FALANTIN - Jean-Marie COURTIN – Pouvoir de Delphine COMBEBIAS à Alain DEJEAN – Alain DEJAN - Pouvoir de Philippe DELCLAU à Jacques GRIFFOUL – Jacques GRIFFOUL - Nathalie DENIS - Michel FALANTIN - Christine OUDET – Joël PERIE – Pouvoir de Dominique SCHWARTZ à Nicole BRUNEAU

**Lamothe-Cassel :**

**Le-Vigan-en-Quercy :** Pouvoir de Sylvette BELONIE à Annie BENOIT- Annie BENOIT - Zargha DE ABREU – Pouvoir de Yves DELMAS à Jean-Michel FAVORY- Jean-Michel FAVORY

**Milhac :** Pouvoir de Claude VIGIE à Annie SOURZAT

**Montamel :** Jean-François BELIVENT

**Payrignac :** Fabienne CHARBONNEL

**Peyrilles :** Stéphane MAGOT

**Rouffilhac :** Jean-Michel GABET

**Saint-Chamarand :** Sandra FEFFER

**Saint-Cirq-Madelon :** Christine MAURY

**Saint-Cirq-Souillaguet :** Michel COMBES

**Saint-Clair :** Patrick BESSERVE

**Saint-Germain-du-Bel-Air :** Pouvoir de Patrick LABRANDE à Jacqueline LEPOINT - Jacqueline LEPOINT

**Saint-Projet :** Pouvoir de Guy ROSSIGNOL à Michel COMBES

**Soucirac :**

**Ussel :** Annie SOURZAT

**Uzech-les-Oules :** Jean-Marc LACROIX

Etaient absents excusés : Fabienne LALANDE - Mélissa SEVERIN - Nicolas QUENTIN - Patrick DELPECH- Frédéric DEGAT - Jérôme MALEVILLE - Marie-Françoise TALAYSSAT

A été élue secrétaire de séance : Annie BENOIT

**N°2025-142 : SUBVENTION 2025 – COMITÉ DE LA FOIRE EXPOSITION DE GOURDON**

*Rapporteur : Monsieur Jean-Marie COURTIN*

Le comité de la foire exposition de Gourdon prépare l'organisation de la 27ème édition de cet évènement qui se déroulera du 12 au 14 septembre 2025 pour offrir trois jours durant un espace de rencontre entre visiteurs, commerçants et artisans locaux.

Le public pourra ainsi découvrir les savoir-faire artisanaux, les produits gastronomiques locaux, les innovations commerciales et de nombreuses animations proposées tout au long de la Foire exposition.

La Communauté de Communes disposera d'un stand et d'un espace Conférence afin de présenter les services et les actions qu'elle porte aux bénéfices de la population.

Pour la bonne organisation de cet évènement d'ampleur, le Comité de la Foire Exposition de Gourdon sollicite une subvention de 1 700,00 € de la part de la Communauté de Communes Quercy Bouriane.

Vu le budget prévisionnel présenté par le Comité organisateur de la Foire Exposition de Gourdon,

**COMMUNAUTÉ DE COMMUNES QUERCY-BOURIANE**

Considérant que la demande formulée par le Comité organisateur de la Foire Exposition de Gourdon répond aux quatre critères définis dans la compétence « création, organisation et soutien d'animation et d'évènements touristiques » (espace, durée, fréquentation et financier),

Considérant que la demande de subvention répond à la compétence « soutien en direction du monde associatif dans l'objectif d'une dynamique apportée à la vie locale, dans le cadre des compétences communautaires, conformément aux critères définis dans la compétence tourisme »,

*Messieurs Jacques GRIFFOUL et Alain DEJEAN ne prennent pas part au vote ;*

Le Conseil Communautaire, après en avoir délibéré, et à l'unanimité :

- Accepte de verser une subvention de 1 700,00 € au Comité organisateur de la Foire Exposition de Gourdon.

Délibéré les jour, mois et an susdits  
Pour copie conforme

Le Président,  
Jean-Marie COURTIN



**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS**

*Séance du 27 août 2025*

L'an deux mille vingt-cinq, le 27 août à dix-huit heures trentes minutes, le Conseil Communautaire de la Communauté de Communes Quercy-Bouriane, dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire, à la maison communautaire, sous la présidence de Monsieur Jean-Marie COURTIN, Président de la Communauté de Communes.

Date de convocation : 21 août 2025

Etaient présents :

**Anglars-Nozac** : Pascal SALANIE

**Concorès** : Gérard GAYDOU

**Fajoles** :

**Gourdon** : Nicole BRUNEAU – Pouvoir de Josianne CLAVEL MARTINEZ à Michel FALANTIN - Jean-Marie COURTIN – Pouvoir de Delphine COMBEBIAS à Alain DEJEAN - Alain DEJEAN – Pouvoir de Philippe DELCLAU à Jacques GRIFFOUL - Nathalie DENIS - Michel FALANTIN - Jacques GRIFFOUL - Christine OUDET – Joël PERIE – Pouvoir de Dominique SCHWARTZ à Nicole BRUNEAU.

**Lamothe-Cassel** :

**Le-Vigan-en-Quercy** : Pouvoir de Sylvette BELONIE à Annie BENOIT- Annie BENOIT - Zargha DE ABREU – Pouvoir de Yves DELMAS à Jean-Michel FAVORY- Jean-Michel FAVORY

**Milhac** : Pouvoir de Claude VIGIE à Annie SOURZAT

**Montamel** : Jean-François BELIVENT

**Payrignac** : Fabienne CHARBONNEL

**Peyrilles** : Stéphane MAGOT

**Rouffilhac** : Jean-Michel GABET

**Saint-Chamarand** : Sandra FEFFER

**Saint-Cirq-Madelon** : Christine MAURY

**Saint-Cirq-Souillaguet** : Michel COMBES

**Saint-Clair** : Patrick BESSERVE

**Saint-Germain-du-Bel-Air** : Pouvoir de Patrick LABRANDE à Jacqueline LEPOINT - Jacqueline LEPOINT

**Saint-Projet** : Pouvoir de Guy ROSSIGNOL à Michel COMBES

**Soucirac** :

**Ussel** : Annie SOURZAT

**Uzech-les-Oules** : Jean-Marc LACROIX

Etaient absents excusés : Fabienne LALANDE - Mélissa SEVERIN - Nicolas QUENTIN - Patrick DELPECH- Frédéric DEGAT - Jérôme MALEVILLE - Marie-Françoise TALAYSSAT

A été élue secrétaire de séance : Annie BENOIT

**N°2025-143 : SUPPRESSION ET CRÉATION D'UN POSTE PERMANENT A TEMPS NON COMPLET D'ASSISTANT D'ENSEIGNEMENT ARTISTIQUE LIÉES A UNE MODIFICATION DU TEMPS DE TRAVAIL – ÉCOLE DE MUSIQUE INTERCOMMUNALE**

*Rapporteur : Monsieur Jean-Marie COURTIN*

Contexte :

Par délibération n° 2024-094 en date du 3 juillet 2024, le conseil communautaire a créé, à compter du 1er septembre 2024 à la suite de la modification des compétences de la Communauté de Communes Quercy Bouriane, des emplois permanents à temps complet et non complet nécessaires au bon fonctionnement de l'école de musique intercommunale de Gourdon.

En raison de la démission d'un assistant d'enseignement artistique au 1<sup>er</sup> septembre 2025, de la diminution du nombre d'inscriptions à la rentrée prochaine dans la spécialité Violon/Alto, et du recrutement d'un nouvel assistant d'enseignement artistique au 1er septembre 2025, il convient de réviser le temps de travail du poste correspondant pour l'adapter aux besoins de l'école de musique.

Vu le code général de la fonction publique,  
Vu le code général des collectivités territoriales,

**COMMUNAUTÉ DE COMMUNES QUERCY-BOURIANE**

**Conformément** à l'article L.313-1 du code général de la fonction publique, les emplois de chaque collectivité sont créés par l'organe délibérant,

**Vu** le tableau des effectifs,

**Considérant** la nécessité de modifier la durée hebdomadaire de travail d'un emploi d'assistant d'enseignement artistique à temps non complet pour satisfaire aux nouveaux besoins de l'école de musique intercommunale,

Monsieur le Président propose au conseil communautaire :

- De supprimer à compter du 1<sup>er</sup> septembre 2025 un poste permanent d'assistant d'enseignement artistique principal de 2<sup>ème</sup> classe à temps non complet à 7h15,
- De créer à cette même date un poste permanent d'assistant d'enseignement artistique principal de 2<sup>ème</sup> classe à temps non complet à 6h30.

Cet emploi pourra être pourvu par un fonctionnaire titulaire ou à défaut par un agent contractuel dans les conditions fixées à l'article L. 332-14 ou L.332-8 du code général de la fonction publique.

Le Conseil Communautaire, après en avoir délibéré, et à l'unanimité :

- approuve les modifications du poste susvisé à compter du 1<sup>er</sup> septembre 2025,
- modifie ainsi le tableau des effectifs,
- inscrit au budget les crédits correspondants,
- autorise Monsieur le Président à effectuer toutes démarches et signatures utiles.

Délibéré les jour, mois et an susdits  
Pour copie conforme

Le Président,  
Jean-Marie COURTIN



**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS**

*Séance du 27 août 2025*

L'an deux mille vingt-cinq, le 27 août à dix-huit heures trentes minutes, le Conseil Communautaire de la Communauté de Communes Quercy-Bouriane, dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire, à la maison communautaire, sous la présidence de Monsieur Jean-Marie COURTIN, Président de la Communauté de Communes.

Date de convocation : 21 août 2025

Etaient présents :

**Anglars-Nozac** : Pascal SALANIE

**Concorès** : Gérard GAYDOU

**Fajoles** :

**Gourdon** : Nicole BRUNEAU – Pouvoir de Josianne CLAVEL MARTINEZ à Michel FALANTIN - Jean-Marie COURTIN – Pouvoir de Delphine COMBEBIAS à Alain DEJEAN - Alain DEJEAN – Pouvoir de Philippe DELCLAU à Jacques GRIFFOUL - Nathalie DENIS - Michel FALANTIN - Jacques GRIFFOUL - Christine OUDET – Joël PERIE – Pouvoir de Dominique SCHWARTZ à Nicole BRUNEAU.

**Lamothe-Cassel** :

**Le-Vigan-en-Quercy** : Pouvoir de Sylvette BELONIE à Annie BENOIT- Annie BENOIT - Zargha DE ABREU – Pouvoir de Yves DELMAS à Jean-Michel FAVORY- Jean-Michel FAVORY

**Milhac** : Pouvoir de Claude VIGIE à Annie SOURZAT

**Montamel** : Jean-François BELIVENT

**Payrignac** : Fabienne CHARBONNEL

**Peyrilles** : Stéphane MAGOT

**Rouffilhac** : Jean-Michel GABET

**Saint-Chamarand** : Sandra FEFFER

**Saint-Cirq-Madelon** : Christine MAURY

**Saint-Cirq-Soullaguet** : Michel COMBES

**Saint-Clair** : Patrick BESSERVE

**Saint-Germain-du-Bel-Air** : Pouvoir de Patrick LABRANDE à Jacqueline LEPOINT - Jacqueline LEPOINT

**Saint-Projet** : Pouvoir de Guy ROSSIGNOL à Michel COMBES

**Soucirac** :

**Ussel** : Annie SOURZAT

**Uzech-les-Oules** : Jean-Marc LACROIX

Etaient absents excusés : Fabienne LALANDE - Mélissa SEVERIN - Nicolas QUENTIN - Patrick DELPECH- Frédéric DEGAT - Jérôme MALEVILLE - Marie-Françoise TALAYSSAT

A été élue secrétaire de séance : Annie BENOIT

**N°2025-144 : SUPPRESSION ET CRÉATION D'UN POSTE PERMANENT A TEMPS NON COMPLET D'ASSISTANT D'ENSEIGNEMENT ARTISTIQUE LIÉES A UNE MODIFICATION DU TEMPS DE TRAVAIL – ÉCOLE DE MUSIQUE INTERCOMMUNALE**

*Rapporteur : Monsieur Jean-Marie COURTIN*

Contexte :

Par délibération n° 2024-094 en date du 3 juillet 2024, le conseil communautaire a créé, à compter du 1<sup>er</sup> septembre 2024 à la suite de la modification des compétences de la Communauté de Communes Quercy Bouriane, des emplois permanents à temps complet et non complet nécessaires au bon fonctionnement de l'école de musique intercommunale.

En raison du départ en retraite d'un assistant d'enseignement artistique au 1<sup>er</sup> août 2025, de la diminution du nombre d'inscriptions à la rentrée prochaine dans la spécialité Hautbois/basson, et de sa demande de cumul emploi-retraite, il convient de réviser le temps de travail du poste correspondant pour l'adapter aux besoins de l'école de musique.

**Vu** le code général de la fonction publique,

**Vu** le code général des collectivités territoriales,

**Conformément** à l'article L.313-1 du code général de la fonction publique, les emplois de chaque collectivité sont créés par l'organe délibérant,

**Vu** le tableau des effectifs,

**Vu** la saisine du Comité social territorial du CDG46 en date du 24 juillet 2025,

**Considérant** la nécessité de modifier la durée hebdomadaire de travail d'un assistant d'enseignement artistique à temps non complet pour satisfaire aux nouveaux besoins de l'école de musique intercommunale,

Monsieur le Président propose au conseil communautaire :

- De supprimer à compter du 1<sup>er</sup> octobre 2025 un poste permanent d'assistant d'enseignement artistique principal de 2<sup>ème</sup> classe à temps non complet à 2h45,
- De créer à cette même date un poste permanent d'assistant d'enseignement artistique principal de 2<sup>ème</sup> classe à temps à temps non complet à 0h45.

Cet emploi pourra être pourvu par un fonctionnaire titulaire ou à défaut par un agent contractuel dans les conditions fixées à l'article L. 332-14 ou L.332-8 du code général de la fonction publique.

Le Conseil Communautaire, après en avoir délibéré, et à l'unanimité :

- approuve les modifications du poste susvisé à compter du 1<sup>er</sup> octobre 2025,
- modifie ainsi le tableau des effectifs,
- inscrit au budget les crédits correspondants,
- autorise Monsieur le Président à effectuer toutes démarches et signatures utiles.

Délibéré les jour, mois et an susdits  
Pour copie conforme

Le Président,  
Jean-Marie COURTIN



**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS**

*Séance du 27 août 2025*

L'an deux mille vingt-cinq, le 27 août à dix-huit heures trentes minutes, le Conseil Communautaire de la Communauté de Communes Quercy-Bouriane, dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire, à la maison communautaire, sous la présidence de Monsieur Jean-Marie COURTIN, Président de la Communauté de Communes.

Date de convocation : 21 août 2025

Etaient présents :

**Anglars-Nozac** : Pascal SALANIE

**Concorès** : Gérard GAYDOU

**Fajoles** :

**Gourdon** : Nicole BRUNEAU – Pouvoir de Josianne CLAVEL MARTINEZ à Michel FALANTIN - Jean-Marie COURTIN – Pouvoir de Delphine COMBEBIAS à Alain DEJEAN - Alain DEJEAN – Pouvoir de Philippe DELCLAU à Jacques GRIFFOUL - Nathalie DENIS - Michel FALANTIN - Jacques GRIFFOUL - Christine OUDET – Joël PERIE – Pouvoir de Dominique SCHWARTZ à Nicole BRUNEAU.

**Lamothe-Cassel** :

**Le-Vigan-en-Quercy** : Pouvoir de Sylvette BELONIE à Annie BENOIT- Annie BENOIT - Zargha DE ABREU – Pouvoir de Yves DELMAS à Jean-Michel FAVORY- Jean-Michel FAVORY

**Milhac** : Pouvoir de Claude VIGIE à Annie SOURZAT

**Montamel** : Jean-François BELIVENT

**Payrignac** : Fabienne CHARBONNEL

**Peyrilles** : Stéphane MAGOT

**Rouffilhac** : Jean-Michel GABET

**Saint-Chamarand** : Sandra FEFFER

**Saint-Cirq-Madelon** : Christine MAURY

**Saint-Cirq-Souillaguet** : Michel COMBES

**Saint-Clair** : Patrick BESSERVE

**Saint-Germain-du-Bel-Air** : Pouvoir de Patrick LABRANDE à Jacqueline LEPOINT - Jacqueline LEPOINT

**Saint-Projet** : Pouvoir de Guy ROSSIGNOL à Michel COMBES

**Soucirac** :

**Ussel** : Annie SOURZAT

**Uzech-les-Oules** : Jean-Marc LACROIX

Etaient absents excusés : Fabienne LALANDE - Mélissa SEVERIN - Nicolas QUENTIN - Patrick DELPECH - Frédéric DEGAT - Jérôme MALEVILLE - Marie-Françoise TALAYSSAT

A été élue secrétaire de séance : Annie BENOIT

**N°2025-145 : CONVENTION DE MISE A DISPOSITION DU FILM « LA NOUVELLE AVENTURE MOBILE »**

*Rapporteur : Monsieur Patrick LABRANDE*

A l'occasion de la semaine européenne de la mobilité, qui se déroulera du 16 au 22 septembre 2025, le Département du Lot a souhaité organiser des manifestations autour des villes de Cahors, Figeac et Gourdon.

L'objectif de cet événement est d'inciter les citoyens et les collectivités dans de nombreux pays européens à opter pour des modes de déplacements plus durables.

A l'échelle lotoise, la thématique retenue est axée sur la présentation des véhicules intermédiaires, qui sont des véhicules légers dont les caractéristiques sont situées entre les vélos à assistance électrique et les petites voitures électriques. Ces véhicules intermédiaires représentent une réelle opportunité pour décarboner le transport des personnes et marchandises en milieu rural peu dense. La CCQB a donc été sollicitée pour participer à l'organisation d'animations à Gourdon.

A ce titre, il est prévu de projeter au cinéma l'Atalante de Gourdon le film « La nouvelle aventure mobile », réalisé par le journaliste Jérôme Zindy pour documenter son tour de France en véhicule intermédiaire.

La date retenue pour la projection, est le jeudi 18 septembre 2025 à 18h30 au cinéma l'Atalante de Gourdon. Cette projection sera suivie d'un débat, animé par un membre de l'association Figeac Ecomobilités.

La société de production Orage Films, qui détient les droits de diffusion du film « La nouvelle aventure mobile », a noué un partenariat avec l'ADEME. Grâce à ce partenariat, elle propose de mettre gratuitement le film à disposition à plusieurs conditions :

- Parler de mobilité alternative et durable, en menant plusieurs actions comme par exemple :
  - o organiser un débat après le film
  - o organiser une journée de démonstration des véhicules intermédiaires
  - o signer une pétition pour soutenir le développement des véhicules intermédiaires
  - o mobiliser les écoles autour d'un projet pédagogique sur les véhicules intermédiaires
  - o organiser une fresque de la mobilité
- Recenser le nombre de participants à la projection et recueillir l'avis du public
- Ne pas faire de bénéfice sur la projection et l'organisation des événements
- Ne pas copier ou transmettre le fichier numérique du film

L'organisation des animations situées à Gourdon permet de remplir ces conditions.

La mise à disposition à titre gratuit du film « La nouvelle aventure mobile » est formalisée par une convention rédigée par la société de production Orage Films. (Annexe 1)

Le Conseil Communautaire, après en avoir délibéré, et à l'unanimité :

- autorise Monsieur le Président à signer la convention de mise à disposition du film « La nouvelle aventure mobile ». (Annexe 1)

Délibéré les jour, mois et an susdits  
Pour copie conforme

Le Président,  
Jean-Marie COURTIN



**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS**

*Séance du 27 août 2025*

L'an deux mille vingt-cinq, le 27 août à dix-huit heures trentes minutes, le Conseil Communautaire de la Communauté de Communes Quercy-Bouriane, dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire, à la maison communautaire, sous la présidence de Monsieur Jean-Marie COURTIN, Président de la Communauté de Communes.

Date de convocation : 21 août 2025

Etaient présents :

**Anglars-Nozac** : Pascal SALANIE

**Concorès** : Gérard GAYDOU

**Fajoles** :

**Gourdon** : Nicole BRUNEAU – Pouvoir de Josianne CLAVEL MARTINEZ à Michel FALANTIN - Jean-Marie COURTIN – Pouvoir de Delphine COMBEBIAS à Alain DEJEAN - Alain DEJEAN – Pouvoir de Philippe DELCLAU à Jacques GRIFFOUL - Nathalie DENIS - Michel FALANTIN - Jacques GRIFFOUL - Christine OUDET – Joël PERIE – Pouvoir de Dominique SCHWARTZ à Nicole BRUNEAU.

**Lamothe-Cassel** :

**Le-Vigan-en-Quercy** : Pouvoir de Sylvette BELONIE à Annie BENOIT- Annie BENOIT - Zargha DE ABREU – Pouvoir de Yves DELMAS à Jean-Michel FAVORY- Jean-Michel FAVORY

**Milhac** : Pouvoir de Claude VIGIE à Annie SOURZAT

**Montamel** : Jean-François BELIVENT

**Payrignac** : Fabienne CHARBONNEL

**Peyrilles** : Stéphane MAGOT

**Rouffilhac** : Jean-Michel GABET

**Saint-Chamarand** : Sandra FEFFER

**Saint-Cirq-Madelon** : Christine MAURY

**Saint-Cirq-Soullaguet** : Michel COMBES

**Saint-Clair** : Patrick BESSERVE

**Saint-Germain-du-Bel-Air** : Pouvoir de Patrick LABRANDE à Jacqueline LEPOINT - Jacqueline LEPOINT

**Saint-Projet** : Pouvoir de Guy ROSSIGNOL à Michel COMBES

**Soucirac** :

**Ussel** : Annie SOURZAT

**Uzech-les-Oules** : Jean-Marc LACROIX

Etaient absents excusés : Fabienne LALANDE - Mélissa SEVERIN - Nicolas QUENTIN - Patrick DELPECH-Frédéric DEGAT - Jérôme MALEVILLE - Marie-Françoise TALAYSSAT

A été élue secrétaire de séance : Annie BENOIT

**N°2025-146 : CONVENTION DE CESSION OCCASIONNELLE D'OCCUPATION DES LOCAUX DE LA BICOQUE**

*Rapporteur : Madame Annie SOURZAT*

Exposé des motifs

La Maison des Jeunes et de la Culture de Gourdon (MJC) porte un dispositif d'accompagnement de projets de jeunes du territoire de Quercy Bouriane, dans le cadre de la convention de Prestation de Services Jeunes cosignée, à titre d'expérimentation, par la MJC, la CCQB et la CAF. Afin de développer son projet, la MJC a besoin de disposer de locaux où mettre en place ses actions.

L'accueil de loisirs pour adolescents géré par la Bicoque, service jeunesse de la Communauté de communes Quercy Bouriane, occupe, par convention de mise à disposition entre la commune de Gourdon et la CCQB, les locaux situés au 26 avenue Gambetta à Gourdon et cadastrés AH n°399.

Au titre de sa compétence communautaire « mise en place d'une politique d'animation jeunesse », et dans le cadre de la Prestation de Services Jeunes précitée, la communauté de communes Quercy Bouriane est disposée à céder l'usage, à titre occasionnel, des locaux susmentionnés sur des créneaux horaires où la Bicoque ne les occupe pas.

La communauté de communes est en effet autorisée à céder la convention d'occupation des locaux qui la lie à la commune de Gourdon moyennant autorisation préalable de celle-ci. Cette dernière a donné son accord pour une telle cession pour une durée maximale d'un an.

DÉLIBÉRATION

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

Vu les statuts de la communauté de communes Quercy Bouriane approuvés par arrêté préfectoral du 13 décembre 2024,

Vu la Convention de mise à disposition de locaux communaux entre la commune de Gourdon et la communauté de communes Quercy Bouriane,

Vu la décision n°16/2025 du 23 juin 2025 de la ville de Gourdon, autorisant la CCQB à céder, sous convention, (**Annexe 2**) l'occupation des locaux communaux affectés à la Bicoque au profit des activités régulières de la Maison des jeunes et de la Culture pour l'année scolaire 2025-2026,

Le Conseil Communautaire, après en avoir délibéré, et à l'unanimité :

- approuve la convention de cession occasionnelle d'occupation des locaux de la Bicoque entre la communauté de communes et la Maison des Jeunes et de la Culture (**Annexe 2**)
- autorise le Président à toutes démarches et signatures utiles

Délibéré les jour, mois et an susdits  
Pour copie conforme

Le Président,  
Jean-Marie COURTIN



**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS**

*Séance du 27 août 2025*

L'an deux mille vingt-cinq, le 27 août à dix-huit heures trentes minutes, le Conseil Communautaire de la Communauté de Communes Quercy-Bouriane, dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire, à la maison communautaire, sous la présidence de Monsieur Jean-Marie COURTIN, Président de la Communauté de Communes.

Date de convocation : 21 août 2025

Etaients présents :

**Anglars-Nozac** : Pascal SALANIE

**Concorès** : Gérard GAYDOU

**Fajoles** :

**Gourdon** : Nicole BRUNEAU – Pouvoir de Josianne CLAVEL MARTINEZ à Michel FALANTIN - Jean-Marie COURTIN – Pouvoir de Delphine COMBEBIAS à Alain DEJEAN - Alain DEJEAN – Pouvoir de Philippe DELCLAU à Jacques GRIFFOUL - Nathalie DENIS - Michel FALANTIN - Jacques GRIFFOUL - Christine OUDET – Joël PERIE – Pouvoir de Dominique SCHWARTZ à Nicole BRUNEAU.

**Lamothe-Cassel** :

**Le-Vigan-en-Quercy** : Pouvoir de Sylvette BELONIE à Annie BENOIT- Annie BENOIT - Zargha DE ABREU – Pouvoir de Yves DELMAS à Jean-Michel FAVORY- Jean-Michel FAVORY

**Milhac** : Pouvoir de Claude VIGIE à Annie SOURZAT

**Montamel** : Jean-François BELIVENT

**Payrignac** : Fabienne CHARBONNEL

**Peyrilles** : Stéphane MAGOT

**Rouffilhac** : Jean-Michel GABET

**Saint-Chamarand** : Sandra FEFFER

**Saint-Cirq-Madelon** : Christine MAURY

**Saint-Cirq-Souillaguet** : Michel COMBES

**Saint-Clair** : Patrick BESSERVE

**Saint-Germain-du-Bel-Air** : Pouvoir de Patrick LABRANDE à Jacqueline LEPOINT - Jacqueline LEPOINT

**Saint-Projet** : Pouvoir de Guy ROSSIGNOL à Michel COMBES

**Soucirac** :

**Ussel** : Annie SOURZAT

**Uzech-les-Oules** : Jean-Marc LACROIX

Etaients absents excusés : Fabienne LALANDE - Mélissa SEVERIN - Nicolas QUENTIN - Patrick DELPECH- Frédéric DEGAT - Jérôme MALEVILLE - Marie-Françoise TALAYSSAT

A été élue secrétaire de séance : Annie BENOIT

**N°2025-147 : NOUVEL ARRÊT DU PROJET LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL (PLUi) DE QUERCY BOURIANE**

*Rapporteur : Madame Nathalie DENIS*

**I. CONTEXTE**

Le Plan Local d'Urbanisme Intercommunal (PLUi) de la Communauté de communes Quercy-Bouriane a été prescrit par délibération du conseil communautaire n°2021-132 du 13 octobre 2021.

Les orientations du PADD ont été débattues le 29 mai 2024.

Un premier arrêt du PLUi est intervenu par délibération n°2025-109 du 14 mai 2025, tirant simultanément le bilan de la concertation.

En application des articles L.153-15 et R.153-5 du Code de l'urbanisme, les communes ont disposé d'un délai de 3 mois à compter de l'arrêt pour rendre un avis sur le projet de PLUi :

- 3 communes ont donné un avis défavorable sur le projet de PLUi,
- 1 commune s'est abstenue de donner un avis ;
- 12 communes ont donné un avis favorable avec observations ;
- 3 communes ont donné un avis favorable sans observation ;
- 1 commune n'a pas pris de délibération, l'avis étant ainsi réputé favorable.

L'article L.153-15 du Code de l'Urbanisme qui dispose que « *Lorsque l'une des Communes membres de l'Etablissement Public de Coopération Intercommunale émet un avis défavorable sur les orientations d'aménagement et de programmation ou les dispositions du règlement qui la concernent directement, l'organe délibérant compétent de l'Etablissement Public de Coopération Intercommunale délibère à nouveau et arrête le projet de plan local d'urbanisme à la majorité des deux tiers des suffrages exprimés* ».

**Ainsi, il convient de procéder à un second arrêt du PLUi à la majorité des deux tiers des suffrages exprimés.**

## **II. RAPPEL DES OBJECTIFS POURSUIVIS**

Le Plan Local d'Urbanisme intercommunal (PLUi) est à la fois :

- Un document prospectif, traduisant un projet politique, pour tout le territoire dans une approche collective et partagée,
- Et un document réglementaire, définissant un cadre légal en matière d'urbanisme.

Il détermine ainsi, à l'horizon d'une dizaine d'années, les objectifs de développement pour le territoire en matière d'habitat, d'environnement, de préservation de la biodiversité, d'économie, de paysage, d'équipement ou encore de déplacement.

Il fixe également des règles d'utilisation du sol et de construction, applicables sur l'ensemble du territoire.

Les objectifs poursuivis par la procédure d'élaboration du PLUi sont définis dans la délibération n°2021-132 du 13 octobre 2021.

## **III. RAPPEL DES MODALITÉS D'ÉLABORATION DU PLUI**

Conformément au Code de l'Urbanisme, les Communes membres, les acteurs locaux et le public ont été associés tout au long de la démarche d'élaboration du projet.

### **▪ Modalités de collaboration avec les communes**

Les communes ont été associées en phase diagnostic à l'occasion de plusieurs ateliers thématiques. Les communes ont été sollicitées au travers de carnets d'enjeux à hiérarchiser les enjeux identifiés dans le cadre du diagnostic. La commission aménagement, composée d'un délégué par commune, élargie aux maires, s'est réunie régulièrement tout au long de l'élaboration du projet. Deux sessions de permanences communales ont été organisées en février 2024 et en novembre 2024. Un atelier OAP a été organisé avec des visites de terrain. Des rendez-vous individualisés ont été proposés tout au long de la phase réglementaire. Enfin, une plateforme collaborative a été ouverte tout au long de la démarche d'élaboration pour que chaque commune puisse contribuer à l'élaboration du document.

### **▪ Modalités de collaboration avec les Personnes Publiques Associées**

Les Personnes Publiques Associées ont été invitées à apporter leur contribution dans le cadre d'ateliers en phase diagnostic. Des réunions de partage et d'échange autour du projet ont également été organisées à chaque phase de l'élaboration : présentation du diagnostic, PADD, préparation de l'arrêt. Ces réunions se sont accompagnées d'avis écrits et d'échanges techniques dans le cadre d'un dialogue constant.

## **IV. LA CONCERTATION PRÉALABLE ET SON BILAN**

**Le bilan de la concertation a été tiré par délibération n° 2025-109 du 14 mai 2025.**

## **V. LE CONTENU DU PLUI**

Le PLUi se compose :

### **▪ Du rapport de présentation**

Fruit de la démarche itérative d'élaboration, le rapport de présentation contient le diagnostic du territoire et l'état initial de l'environnement, la justification du projet incluant l'évaluation environnementale, le résumé non technique.

### **▪ Du PADD**

Pièce maîtresse du PLUi, le PADD exprime le projet politique global de la Communauté de communes et traduit les choix partagés par les 20 communes du territoire. Il a été débattu le 29 mai 2024 en conseil communautaire. Le PADD fixe les orientations suivantes :

Axe 1-Conforter les équilibres internes : pour une communauté de communes au fonctionnement bénéfique à tous et une attractivité renouvelée

- Conforter l'organisation interne du territoire et la complémentarité des communes
- Renouer durablement avec l'attractivité démographique
- Définir une stratégie résidentielle permettant de répondre à l'ensemble des besoins
- Favoriser toutes les formes de mobilité
- Dynamiser l'offre commerciale du territoire

Axe 2- Valoriser les ressources du développement local : pour une communauté de communes qui articule préservation et développement

- Assurer la préservation et la valorisation de toutes les ressources
- Conforter la réalité économique des petites villes et de la ruralité
- Proposer un espace de vie attrayant et durable
- Protéger l'agriculture et accompagner son évolution

Axe 3- Révéler les richesses de Quercy-Bouriane : pour un territoire qui s'affirme et qui rayonne

- Mettre en lumière des patrimoines urbains et paysagers d'exception
- Garantir la protection de la richesse écologique du territoire
- Conforter le positionnement ludico-touristique de Quercy-Bouriane
- Définir un projet de territoire adapté aux enjeux du changement climatique

▪ **Du règlement écrit et graphique et des OAP**

Découlant du projet de territoire, le règlement fixe l'ensemble des règles et prescriptions opposables permettant d'atteindre les objectifs du PADD. Il délimite les zones urbaines ou à urbaniser, les zones naturelles, agricoles ou forestières à protéger. Pour chaque secteur, il précise la nature des activités et la destination des constructions autorisées.

Les Orientations d'Aménagement et de Programmation sectorielles (31 secteurs programmés) ont vocation de définir les actions permettant une bonne intégration des nouvelles constructions et assurer la mise en œuvre des objectifs inscrits dans le PADD notamment en matière de limitation de la consommation d'espace, d'organisation du bâti, de caractéristiques des voies et espaces publics, et de vocation des constructions.

Les OAP thématiques répondent à des problématiques globales du territoire. Elles concernent le renouvellement urbain, la transition énergétique et le déploiement des énergies renouvelables, la traversée du cœur d'agglomération, l'amélioration et la préservation de la trame verte et bleue.

▪ **D'annexes**

Notamment les servitudes d'utilité publique dont le règlement du Site Patrimonial Remarquable de Gourdon.

## **VI. SUITE DES AVIS DES COMMUNES/BILAN**

16 communes ont émis un avis favorable (par délibération ou tacite), 3 ont émis un avis défavorable, 1 commune s'est abstenue.

Parmi les avis défavorables, 9 remarques ont été recensées :

- 4 sont des avis ou réflexion d'ordre général ne contenant aucun point technique permettant d'apporter une justification ou une modification du projet de PLUi,
- 5 portent sur des erreurs matérielles ou des modifications mineures qui pourront être étudiées après l'enquête publique.

**En conséquence, il est proposé d'arrêter le projet de PLUi sans procéder à des modifications du document.**

**Le projet de PLUi soumis au vote est ainsi identique sur le fond et la forme à celui arrêté lors du Conseil Communautaire du 14 mai 2025 par délibération n° 2025-109.**

## **DELIBERATION**

Vu le Code de l'urbanisme, notamment les articles L.153-15 et R.153-5 ;

Vu la délibération du conseil communautaire n°2025-109 en date du 14 mai 2025 par laquelle le conseil communautaire a arrêté le projet de PLUi et tiré le bilan de la concertation ;

Le Conseil Communautaire, après en avoir délibéré, avec 2 (deux) abstentions (Christine MAURY et Jean-François BELLIVENT) 6 (six) voix contre (Michel COMBES – Guy ROSSIGNOL – Zargha De ABREU – Annie BENOIT – Sylvette BELONIE – Gérard GAYDOU) :

AR Prefecture

046-244600482-20250827-2025\_147\_1-DE  
Reçu le 28/08/2025

**COMMUNAUTE DE COMMUNES QUERCY-BOURIANE**

- Arrête de nouveau le projet de Plan Local d'Urbanisme Intercommunal de la Communauté de Communes Quercy-Bouriane tel qu'il est annexé à la délibération du 14 mai 2025.
- Autorise le Président de la Communauté de Communes Quercy-Bouriane, ou son représentant, à conclure et signer tous les actes et/ou documents afférents à la mise en œuvre de cette procédure et à procéder aux formalités nécessaires en vue de l'entrée en vigueur de la présente délibération.

Délibéré les jour, mois et an susdits  
Pour copie conforme

Le Président,  
Jean-Marie COURTIN

