La Lettre ÉCO n°36

Janvier 2023

CCQB
Communauté de Communes Quercy Bouriane

Entreprise Marcou, un producteur de noix local en développement

L'entreprise MARCOU, détenue par Pascal et Anne Marcou, est une société d'**exploitation et de production de noix** créée il y a 25 ans. Installée au sein de la **zone d'activités de la Croix de Pierre** depuis 2018, le site de calibrage, tri et expédition traite les quelques **200 tonnes de noix issues des 76 hectares exploités**, situés sur Masclat et tout le nord du Lot. Afin d'augmenter sa production, Pascal Marcou a récemment acquis quelques noyeraies supplémentaires sur le territoire. La variété Franquette est la plus commercialisée, **95 % de la production étant sous l'appellation AOP Noix du Périgord.** Pascal Marcou nous indique qu'il ne vend que sa propre production, précisant ainsi qu'il n'est pas négociant mais bel et bien un producteur qui s'appuie sur les principes suivants :
« il n'y a qu'une seule manière d'avoir de bonnes noix ; c'est de prendre soin des arbres, d'être attentif à leur santé et d'être rigoureux dans le travail fait ».

Grâce à ce travail, l'entreprise commercialise les fruits secs, en coque ou en cerneaux. **Les premiers choix** – les gros cerneaux – sont vendus en **circuits courts** auprès de revendeurs, primeurs, chocolatiers, biscuitiers et de la grande distribution situés principalement dans le Sud, notamment sur Toulouse, Béziers, Sète ou encore Montpellier. **Une partie de la production est également exportée sur l'Europe, vers l'Allemagne pour l'épicerie fine.**
Les deuxièmes choix sont destinés à la transformation.

Une huile de noix est produite par les artisans de proximité : *« il s'agit d'une huile de noix faite à partir de cerneaux entiers et non des rebuts comme cela est souvent le cas »*.
Depuis quelques temps, l'entreprise s'est diversifiée dans la réalisation de cerneaux pralinés et dans la confiture de noix.

L'entreprise, dont le chiffre d'affaires est évalué à 800 000 €, emploie aujourd'hui 5 salariés et est amenée à se développer. En effet, les enfants Quentin et Élodie devraient intégrer prochainement la structure et un projet d'agrandissement (façade, désamiantage et couverture, isolation, travaux d'intérieur), couplé à une réhabilitation du bâtiment existant et l'acquisition de nouvelles machines est à l'étude. Cet agrandissement a pour objectif de créer un hall supplémentaire pour stocker les fruits récoltés.
De belles perspectives de développement pour cette entreprise familiale.

Contact : 05 65 41 62 16
sasmarcou2@orange.fr

© Cyril Novello - Lot Tourisme

Un diagnostic économique du territoire

La CCQB participe à l'élaboration du Schéma de Cohérence Territoriale (SCoT) du Pays Bourian. Ce schéma vise à **définir un projet de territoire pour les 20 ans à venir et à planifier les politiques en matière d'aménagement et de développement.**
Dans ce cadre, un diagnostic du territoire a été engagé et le cabinet AID Observatoire a été recruté pour apporter son expertise sur le volet économique et commercial.
Une enquête clientèle a notamment été menée entre juin et septembre 2022.
Une **restitution du diagnostic a été organisée le 14 décembre 2022** devant les élus référents et des acteurs économiques du territoire : associations de commerçants, gérants de grandes et moyennes surfaces, CCI...
Cette réunion fut l'occasion d'expliquer les conséquences d'un urbanisme commercial peu régulé et en quoi le SCoT, associé à d'autres outils comme le PLUi et le programme Petites Villes de Demain mis en place sur Gourdon, Salviac et Cazals, peut orienter un développement commercial qui réponde aux enjeux de proximité et d'attractivité des centres-bourgs.
Conscients des enjeux et de leur rôle dans l'aménagement du territoire, les acteurs présents ont confirmé leur volonté de participer activement à cette réflexion.

De nouveaux espaces économiques à destination des entreprises

Dans le cadre de sa compétence aménagement de l'espace et développement économique, la CCQB a pour vocation de **créer et aménager des zones d'activités.**
Aujourd'hui, la globalité du foncier économique est pratiquement commercialisé.
Des porteurs de projets se manifestent et la CCQB doit être en mesure de proposer des terrains nécessaires à leur développement.

Un premier travail de recensement des espaces susceptibles d'accueillir des activités a permis d'identifier plusieurs sites sur lesquels un aménagement pourrait être effectué.
Ainsi, la zone d'activités de la Croix de Pierre à Gourdon a été retenue pour la réalisation de travaux au sein de son périmètre.
Ce sont plus de 8000 m² qui seront proposés à l'ensemble des entreprises qui souhaitent s'installer et dynamiser l'activité économique locale tout en favorisant la création d'emploi.

Différentes activités pourront être accueillies, principalement les activités industrielles et artisanales mais également les activités tertiaires ainsi que celles liées à l'économie circulaire, au développement durable et à l'écoconstruction

Le projet d'aménagement liera sobriété foncière et développement économique et prendra en compte les contraintes et besoins en raccordement (voirie, réseaux secs et humides) de l'ensemble des entreprises intéressées.

À travers cette réalisation, la CCQB souhaite organiser au mieux son développement en maîtrisant les impacts économiques et environnementaux. Elle souhaite répondre à la demande des futurs acquéreurs dans le respect du développement durable, de l'économie et de la préservation du territoire.

Recrutement et emploi local

L'Office de Tourisme intercommunal du Pays de Gourdon,

en collaboration avec le **service Développement Économique de la CCQB,**

vous invitent à la rencontre sur : «Recrutement et Emploi»

LUNDI 6 FÉVRIER 2023

à Gourdon - Salle de Conférence de la CCQB
à partir de 14h30
(début de la conférence à 15h)

Pays de Gourdon – Office de Tourisme Intercommunal Quercy-Bouriane

Contact : Pierre Massabeau
06 86 05 06 82

Urgence énergétique : aides et soutien aux entreprises d'Occitanie

Le contexte géopolitique actuel entraîne en ce début d'année pour de nombreuses entreprises, des **hausses importantes de leurs factures d'énergie.**
Face à cette crise, plusieurs dispositifs d'accompagnement ont été mis en place et sont recensés dans un guide.
Le guide des aides et soutien aux entreprises d'Occitanie est un recueil des dispositifs disponibles et une aide à la décision. Élaboré par les acteurs économiques de la région, ce guide est un signe fort d'engagement et de soutien et a pour objectif d'informer et de signaler les aides pouvant être mobilisées suivant les situations que rencontreront les entreprises cet hiver.

Vous pouvez télécharger le guide à l'adresse suivante : https://www.prefectures-regions.gouv.fr/occitanie/content/download/101047/643003/file/Guide%20Aides%20et%20Soutien%20Energies.pdf

Nous restons à votre disposition pour étudier, avec vous, toutes les situations particulières.